

Nama Penerbit : PT BPR Sadana Utama Bali	Mata Uang : Rupiah
Jenis Produk : Kredit Modal Kerja (KMK)	Deskripsi : Kredit Modal Kerja adalah fasilitas kredit untuk modal kerja yang diberikan kepada pelaku usaha agar dapat memenuhi modal kerja yang habis dalam satu siklus usaha. Jangka waktu adalah 1 s.d 5 tahun. Kredit ini memiliki fokus usaha untuk mendukung kemajuan usaha baik usaha mikro, kecil dan menengah
Nama Produk : Kredit Modal Kerja Angsuran Bunga, Kredit Modal Kerja Non Revolving	

Fitur Utama Kredit	Biaya
Limit Kredit : Rp 1.000.000,- s.d BMPK <i>(Nilai BMPK dapat berubah setiap bulan)</i>	Biaya Provisi : 1,5% dari plafon kredit yang disetujui
Suku Bunga : Menurun/Anuitas/Menetas	Biaya Administrasi: Berbeda – beda sesuai dengan jenis produk kredit
Jangka Waktu : 12 s.d 60 bulan	Biaya Asuransi : Nominal dikeluarkan dari Perusahaan Asuransi
Jenis Agunan : SHM, BPKB, dan/ atau Simpanan di BPR Sadana	

Manfaat	
KMK Angsuran Bunga	KMK Non Revolving
<ol style="list-style-type: none"> <li>Pelunasan pokok dapat dilakukan pada saat jatuh tempo</li> <li>Cocok untuk pengusaha dengan proyek yang memerlukan modal besar di awal, seperti kontraktor, jual beli rumah dan/atau kendaraan, pedagang menengah dan besar.</li> <li>Memberi kemudahan bagi pengusaha untuk memperoleh modal kerja.</li> <li>Kredit Modal Kerja dapat menggerakkan usaha dan pembangunan masyarakat.</li> <li>Dapat diperpanjang apabila kredit lancar dan masih prospektif.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sangat cocok untuk pengusaha mikro, kecil dan menengah, dagang eceran, pedagang kecil dan sejenisnya yang memerlukan modal pembelian persediaan barang dagangan dan mempunyai kemampuan mencicil pokok setiap bulannya.</li> <li>Angsuran pokok dan bunga membantu debitur untuk mengelola keuangan mereka dengan baik dan tidak kesulitan saat pelunasan pokok pinjaman.</li> <li>Memberi kemudahan bagi pengusaha untuk memperoleh modal kerja</li> <li>Kredit modal kerja dapat menggerakkan usaha dan pembangunan masyarakat</li> </ol>

Risiko	
KMK Angsuran Bunga	KMK Non Revolving
<ol style="list-style-type: none"> <li>Jangka waktu yang relatif singkat yaitu 1 tahun sehingga nasabah harus memiliki perencanaan usaha yang baik agar dapat memenuhi kewajiban pelunasan tepat waktu.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Angsuran perbulan lebih besar karena termasuk pembayaran pokok.</li> <li>Pokok kredit yang telah dibayarkan tidak dapat ditarik kembali dan langsung mengurangi nilai outstanding kredit.</li> </ol>

Persyaratan dan Tata Cara
<ol style="list-style-type: none"> <li>Mengisi Surat Permohonan Kredit</li> <li>Fotokopi KTP calon debitur, KTP suami / istri, KTP penjamin yang berlaku</li> <li>Fotokopi Kartu Keluarga</li> <li>Fotokopi bukti kepemilikan agunan</li> <li>Fotokopi Surat Ijin Usaha seperti TDP, SIUP dll</li> <li>Fotokopi Laporan keuangan 3 bulan terakhir</li> <li>Fotokopi mutasi rekening simpanan minimal 3 bulan terakhir</li> <li>IMB untuk jaminan SHM bangunan</li> <li>Fotokopi data pajak (STTS) untuk jaminan SHM</li> <li>Data –data pendukung lainnya</li> </ol>

## Simulasi

### KMK Angsuran Bunga

Plafon yang Diberikan : Rp 50.000.000,-  
Suku Bunga : 19.2%

Jumlah Angsuran : 12 bulan  
Angsuran perbulan : Rp 800.000,-

Angs. Ke	Outstanding	Pokok	Bunga	Total
0	50.000.000,-	-	800.000,-	800.000,-
1	50.000.000,-	-	800.000,-	800.000,-
2	50.000.000,-	-	800.000,-	800.000,-
dst...				
12	-	50.000.000,-	800.000,-	50.800.000,-

### KMK Non Revolving

Plafon yang Diberikan : Rp 50.000.000,-  
Suku Bunga : 19.2%

Jumlah Angsuran : 12 bulan  
Angsuran perbulan : Rp 800.000,-

Angs. Ke	Outstanding	Pokok	Bunga	Total
0	50.000.000,-	4.166.666,-	800.000,-	4.966.667,-
1	45.833.333,-	4.166.666,-	733.333,-	4.900.000,-
2	41.666.667,-	4.166.666,-	666.666,-	4.833.333,-
3	37.500.000,-	4.166.666,-	600.000,-	4.766.667,-
4	33.333.333,-	4.166.666,-	533.333,-	4.700.000,-
Angs. Ke	Outstanding	Pokok	Bunga	Total

## Informasi Tambahan

1. Produk kredit diperuntukkan bagi nasabah perorangan dan kelompok
2. PT. BPR Sadana Utama Bali wajib menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku.
3. Informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website resmi PT. BPR Sadana Utama Bali yaitu [www.bprsadana.co.id](http://www.bprsadana.co.id)

#### Konsumen dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

Kantor Pusat : Jl. Raya Sempidi no. 45X. Mengwi Badung. Bali (Telp. 0361 422387)  
 Kantor Cabang : Jl. P.B Sudirman. Pertokoan Sudirman Agung. Blok F No. 4 Denpasar (Telp. 0361 8485 688)  
 Email : [bprsadana@gmail.com](mailto:bprsadana@gmail.com)  
 Website : [www.bprsadana.co.id](http://www.bprsadana.co.id)  
 WhatsApp : +62 821-4600-5007

## Disclaimer (Penting Untuk Dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan kredit Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku
2. Nasabah harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui perjanjian kredit dan pembukaan rekening pinjaman serta berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal maupun pengaduan terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan. Ringkasan ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara
3. Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
4. Nasabah wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi Bank jika terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.
5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.